







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 253

20 Απριλίου 1995


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ


ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού δύο στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων (2,290) στη θέση «Μπίχλες» περιφέρειας Κοινότητας Ηλιόραχης Νομού Ιωαννίνων. .................... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με τον καθορισμό περιγράμματος κτιρίου δημοτικού αναψυκτηρίου και καθορισμός ύψους αυτού. ............................ 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κοινότητα Ακταίου (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. ............. 3

Τροπ/ση της υπ' αρ. 106107/7728/29.11.93 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής)» (Δ' 1476). .... 4


## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 894 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως εμβαδού δύο στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων (2,290) στη θέση «Μπίχλες» περιφέρειας Κοινότητας Ηλιόραχης Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980, και

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Κόνιτσας αριθμ. 689/20.3.1995 με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό να επανέλθει στην προτέρα της κατάσταση, με φυσική αναγέννηση, την εκχερσωθείσα και καταληφθείσα, Κοινοτική δασική έκταση, εμβαδού δύο στρεμμάτων και διακοσίων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων (2,290), στη θέση «Μπίχλες» περιφέρειας Κοινότητας Ηλιόραχης Νομού Ιωαννίνων και προσδιορίζεται με στοιχεία 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-2, στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:1000 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η έκταση έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος Ηλιόραχης.

Δυτικά: Με ρέμα Μπίχλες.

Βόρεια: Με κληροτεμάχιο αριθ. 37.

Νότια: Με Κοινοτικό δάσος Ηλιόραχης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

Ανήκει στην αριθ. 894/4-4-95 απόφαση Ν/κού Δ/ντού Ιωαννίνων

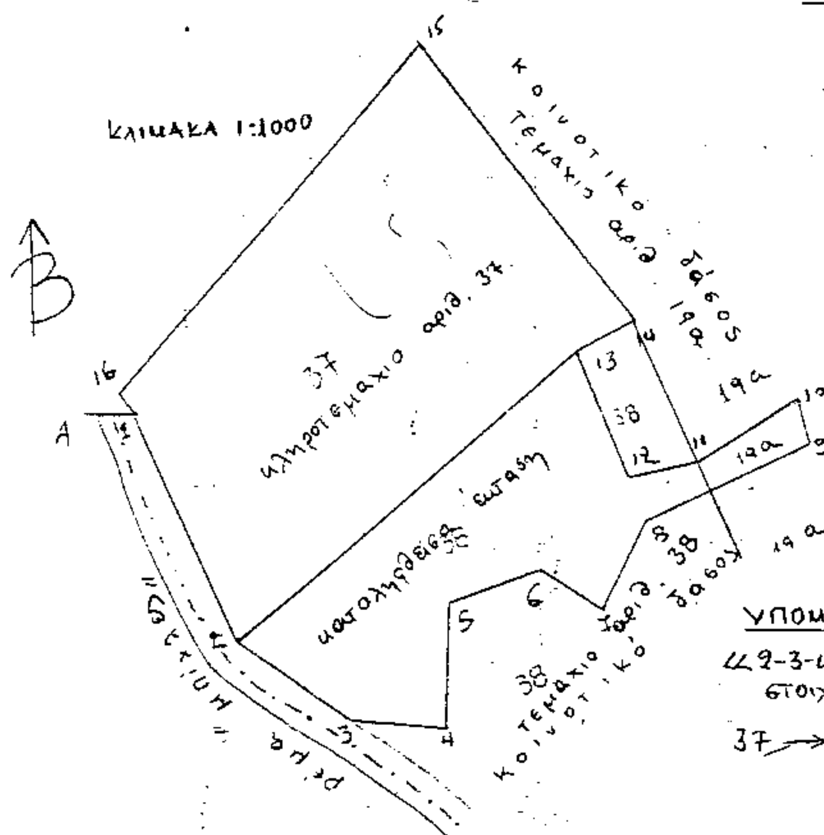
## ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κοινοτικού δάσους εμβαδού ...2,290 στρέμ. στη θέση "Μπίχλες" περιφέρεια Κοινότητας Ηλιόραχη που καταλήφθηκε παράνομα με εκχέρσωση και υλοτομία και προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.

Απόσπασμα χάρτη προσανατολισμού κλίμακα 1:50000 (φυλ. ΒΑΣΙΛΙΚΟ)




ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000




### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

| ΠΛΕΥΡΑ | ΑΖΙΜΟΥΘΙΟ | ΑΠΟΣΤΑΣΗ |
|---|---|---|
| 1-Α | 302 6 | 8,50 |
| 2-1 | 378 6 | 45,80 |
| 3-2 | 343 6 | 23,60 |
| 4-3 | 307 6 | 16,20 |
| 5-4 | 204 6 | 25,00 |
| 6-5 | 277 6 | 16,80 |
| 7-6 | 341 6 | 13,50 |
| 8-7 | 228 6 | 18,11 |
| 9-8 | 271 6 | 29,60 |
| 10-9 | 188 8 | 8,00 |
| 11-10 | 63 6 | 20,00 |
| 12-11 | 86 8 | 11,60 |
| 13-12 | 179 8 | 23,90 |
| 14-13 | 269 6 | 11,50 |
| 15-14 | 162 8 | 62,40 |
| 16-15 | 44 8 | 81,40 |
| 1-16 | 371 8 | 2,80 |

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-2 στοιχεία αναδασωτέας έκτασης

37 → κληροτεμάχιο Θωμά Τούσια

| Ιωάννινα 4-4-1995 | Ιωάννινα 3-4-1995 | Κόνιτσα 20-3-1995 | Κόνιτσα 20-3-1995 |
|---|---|---|---|
| Ο Ν/κός Δ/ντής | Ο Δ/ντής Δασών | Ο Δασάρχης | Ο Συντάκτης |
| ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΤΟΥΝΑΣ | Γεώργιος Βαρτζούμας Δασολόγος Α' βαθμού | Χαρίκλεια ... Δασολόγος Α' βαθμού | ... Δασονόμος |

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με τον καθορισμό περιγράμματος κτιρίου δημοτικού αναψυκτηρίου και καθορισμός ύψους αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9, 29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 3) του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Τις 87/1992, και 1920/1992 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

6. Την 4/συν 11/13.5.1994 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Θεσσαλονίκης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 52/1995 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης στην περιοχή Νέας Παραλίας και ειδικότερα στο πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής, που καθορίστηκε με το από 20.1.1958 β. δ/γμα (Α' 13) με την έγκριση εντός αυτού του περιγράμματος του κτιρίου δημοτικού αναψυκτηρίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6708/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάγραμμα.

Άρθρο 2

Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κατά το άρθρο 1 καθοριζομένου χώρου Δημοτικού Αναψυκτηρίου, ορίζεται σε τρία και μισό (3,50) μέτρα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ στο πάρκο κυκλοφοριακής Αγωγής στην Νέα παραλία γιά χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Αναψυκτηρίου.

| ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
|---|---|---|---|
| | Κ. ΜΠΛΕΤΣΑ | Θ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ | ΑΠ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ |
| ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ |
| Α. ΛΕΥΚΑΙΒΑΝΟΥ | | Ι. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ | |

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ - ΕΧ. ΠΟΛΗΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΝΙΤΣΑΣ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΛΕΩΦΟΡΟΣ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ευθ. Α.Β.Γ.Δ.Α. = 13744,70

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ

Α Β Γ Δ

165.23 61.19 159.93 88.00

Γ. 6708/95

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με την οποία θα γίνει χαρακτηρισμός χώρου δημοτικού αναψυκτηρίου και καθορισμός όρων δόμησης.

15 Μαρτίου 1995
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Πρ. φακ 94/95
ΙΟΧ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55187/1932 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην Κοινότητα Ακταίου (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Την 651/23/5.1.95 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 17.10.1994 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Την αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 97233/11277/29.11.94 σύμφωνη γνώμη της ενδιαφερομένης Ειρήνης Γιαννούλη προς τη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού-Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην κοινότητα Ακταίου (Ν. Αχαΐας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Ειρήνης Γιαννούλη, που φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό σκαρίφημα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 55187/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο και οι εναρμονιζόμενες μ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για την οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων, που δηλώνουν τη χρήση του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ», εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

7. Για οποιαδήποτε επέμβασης στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Τοπογραφικό Σκαρίφημα

Διατηρητέο κτίριο

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ 55107/95

ΠΕΡΙ Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Συνοικισμό Ακταίου και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης.

ΑΘΗΝΑ 22 Μαρτίου 1995

Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

περιοχη : ΑΚΤΑΙΟ ΠΑΤΡΩΝ

σχ. 1 αρ. φ. 93/95

θεμα : Διατηρητεο κτιριο
ιδιοκτ. Ειρηνη Γιαννουλη

Αριθ. 57311/2329 (4)

Τροπ/ση της υπ' αρ. 106107/7728/29.11.93 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο, που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής)» (Δ' 1476).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 651/23/5.1.95 απόφαση του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 11).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

5. Την από 25.11.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 7.12.1994 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων: 1) Θεοδώρου Μιχ. Μπακόπουλου, που ενεργεί ως επίτροπος του απηγορευμένου Θεοδώρου-Αποστόλου (Τάκη) Μπακόπουλου. 2) Βάρσος Κηφισιάς Επιχειρήσεις. 3) Χάρη Βάρδη και Κώστα Μπαζούρου.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Το εδάφιο β της παρ. 1 της 106107/7728/29.11.93 απόφασης (ΦΕΚ 1476Δ/93) αντικαθίσταται ως εξής:

«β. Επιτρέπεται η κατασκευή τριών (3) υπογείων ορόφων επί της Λεωφ. Κηφισίας και τεσσάρων (4) υπογείων ορόφων επί της οδού Λεβίδου, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων του ακινήτου, μετά από προηγούμενη έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Οργανισμού Αθήνας και της αρμόδιας Υπηρεσίας της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

Η καλυπτόμενη επιφάνεια των υπογείων χώρων στάθμευσης φαίνεται με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57311/1995 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Πριν από την έναρξη των εργασιών εκσκαφής ειδοποιείται η Β' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡ. ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΕΛΑ (ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ)

ΣΥΧΡΟΝΙΖΕΤΑΙ ΣΥΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.5731/Α/95 ΑΠΟΦΑΣΗ

Αθήνα 4 Απριλίου 1995

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΛΑ (ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ)

ΚΗΦΙΣΙΑ ο.τ. 81 ΚΛ. 1:1000